

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องอ่านหนังสือ 24 ชั่วโมง

สถานที่ก่อสร้าง อาคาร สุรภูมิพิสิษฐ์

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

แบบ พร.5(ก) ที่แนบ มีจำนวน 1 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 26 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานค่าก่อสร้าง	1,998,891.56	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	1,998,891.56	
	ราคากลาง	1,998,891.56	
ตัวอักษร	หนึ่งล้านเก้าแสนเก้าหมื่นแปดพันแปดร้อยเก้าสิบเอ็ดบาทห้าสิบบาทหกสตางค์		



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สุนทร มุลทา)
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(อาจารย์วรธน ดิลกการย์)
กรรมการกำหนดราคากลาง



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.วชิราภรณ์ เพิ่มพูนสินทรัพย์)
กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและสอดคล้องกับ
โครงการ/งานก่อสร้างที่คำนวณราคากลาง

ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องอ่านหนังสือ 24 ชั่วโมง

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 9 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 26 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานรื้อถอน	43,020.00	1.2694	54,609.59	
2	หมวดงานพื้น	343,420.00	1.2694	435,937.35	
3	หมวดงานผนัง	381,600.00	1.2694	484,403.04	
4	หมวดงานฝ้า	13,500.00	1.2694	17,136.90	
5	หมวดงานโครงสร้างและอุปกรณ์อื่นๆ	210,702.00	1.2694	267,465.12	
6	หมวดงานประตู	55,430.00	1.2694	70,362.84	
7	หมวดงานหลังคา	113,400.00	1.2694	143,949.96	
8	หมวดงานไฟฟ้า	412,462.30	1.2694	523,579.64	
9	หมวดงานประปา	1,140.00	1.2694	1,447.12	
		1,574,674.30			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้า 0 %				
	เงินหลักประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
				รวมค่าก่อสร้าง	
					1,998,891.56

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน

703 ตรม. เฉลี่ย

2,843.37 บาท/ตร.ม.



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สุนทร มุลทา)
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(อาจารย์วรัณ ดิลกการย์)
กรรมการกำหนดราคากลาง



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.วชิรภรณ์ เพิ่มพูนสินทรัพย์)
กรรมการกำหนดราคากลาง

หมายเหตุ แบบฟอร์มนี้ สามารถปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและสอดคล้องกับ
โครงการ/งานก่อสร้างที่คำนวณราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องอ่านหนังสือ 24 ชั่วโมงอาคาร สรรภภัฏพิสิษฐ์

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

คำนวณราคากลางโดย พรนิยม ชมชื่น

เมื่อวันที่ 26 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานรี้อถอน								
	งานรี้อผนังอิฐก่อ	1.00	งาน	-			12,000.00	12,000.00	
	ปรับระดับพื้นเดิม คสล. 2cm.	12	ลบ.ม	2100	25200	485	5820	31020	
	รวมงาน				25,200.00		17,820.00	43,020.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องอ่านหนังสือ 24 ชั่วโมงอาคาร สุรภักดิ์พิสิษฐ์

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

คำนวณราคากลางโดย พรนิยม ชมชื่น

เมื่อวันที่ 26 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	หมวดงานพื้น								
	F1 พื้นกระเบื้อง 60X60	275.00	ตร.ม.	350.00	96250	150.00	41250	137500	
	F2 พื้นกระเบื้องยาง 19*150*2.5	76.00	ตร.ม.	320.00	24320	150.00	11400	35720	
	F3 พื้นกระเบื้องเคลือบ 30X30	90.00	ตร.ม.	250.00	22500	130.00	11700	34200	
	F4 พื้น Epoxy Coating	272.00	ตร.ม.	350.00	95200	150.00	40800	136000	
	รวมงาน				238,270.00		105,150.00	343,420.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องอ่านหนังสือ 24 ชั่วโมงอาคาร สุรภักดิ์สิทธิ์

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

คำนวณราคากลางโดย พรนิยม ชมชื่น

เมื่อวันที่ 26 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	หมวดงานผนัง								
	P1 (Metal Sheet)	61.00	ตร.ม.	270.00	16,470.00	80.00	4,880.00	21,350.00	
	P2A ผนัง Z (450)โปรงแสง	57.00	ตร.ม.	230.00	13,110.00	80.00	4,560.00	17,670.00	
	P2 ผนัง Z (450)				-		-	-	
	P2.1'เกล็ดระบายอากาศ LOUVER Z-450	316.00	ตร.ม.	380.00	120,080.00	80.00	25,280.00	145,360.00	
	P2.2โครงเคร่าเหล็กกล่อง 100x50x2.3mm.(แนวนอน)	123.00	เมตร	145.00	17,835.00	40.00	4,920.00	22,755.00	
	P2.3โครงเคร่าเหล็กกล่อง 100x50x2.3mm.@1.00m.(แนวตั้ง)	388.00	เมตร	145.00	56,260.00	40.00	15,520.00	71,780.00	
	P3 ผนังระเบียงเดิมทาสี	50.00	ตร.ม.	45.00	2,250.00	30.00	1,500.00	3,750.00	
	P4 ผนังเดิมทาสี	76.00	ตร.ม.	45.00	3,420.00	30.00	2,280.00	5,700.00	
	P5 ยิปซัมบอร์ดหนา12มม.รวมโครงคร่าว	155.00	ตร.ม.	280.00	43,400.00	97.00	15,035.00	58,435.00	
	P6 ผนังผ้าใบPVCใส	60.00	ตร.ม.	400.00	24,000.00	180.00	10,800.00	34,800.00	
	รวมงาน				296,825.00		84,775.00	381,600.00	

แบบ ปร.4 หน้าที่ 4

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องอ่านหนังสือ 24 ชั่วโมงอาคาร สุรภานุพิสิษฐ์	แบบเลขที่
สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน	
คำนวณราคากลางโดย พรนิยม ชมชื่น	เมื่อวันที่ 26 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
4	หมวดงานฝ้า								
	CL1 ฝ้าเดิมทำความสะอาดทาสี	50.00	ตร.ม.	50.00	2,500.00	30.00	1,500.00	4,000.00	
	CL2 ยิปซั่ม 9.มม.	25.00	ตร.ม.	290.00	7,250.00	90.00	2,250.00	9,500.00	
	รวมงาน				9,750.00		3,750.00	13,500.00	

แบบ ปร.4 หน้าที่ 5

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องอ่านหนังสือ 24 ชั่วโมงอาคาร สุรภักดิ์พิสิษฐ์

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

คำนวณราคากลางโดย พรนิยม ชมชื่น

เมื่อวันที่ 26 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	หมวดงานโครงสร้างและอุปกรณ์อื่นๆ								
	CS1 =เสาเหล็กกลม 32(42.7)x2.3mm.(2.29kg/m.)	72.00	เมตร	85.00	6,120.00	25.00	1,800.00	7,920.00	
	CS2 =เสาเหล็ก H-100x100x6x8mm.(17.2kg/m.)	23.00	เมตร	430.00	9,890.00	180.00	4,140.00	14,030.00	
	CS3 = เสาเหล็กกลม -50(60.5)x2.3mm.(3.30kg/m.)	21.00	เมตร	82.00	1,722.00	30.00	630.00	2,352.00	
	BM1 = คานเหล็กกลม -32(42.7)x2.3mm.(2.29kg/m.) (+3.00)	198.00	เมตร	85.00	16,830.00	25.00	4,950.00	21,780.00	
	BM2 = คานเหล็ก H-100x100x6x8mm.(17.2kg/m.) (+4.50)	94.00	เมตร	386.00	36,284.00	180.00	16,920.00	53,204.00	
	BM3 = คานเหล็กกลม -50(60.5)x2.3mm.(3.30kg/m.)	40.00	เมตร	82.00	3,280.00	30.00	1,200.00	4,480.00	
	บัวPVC 1"x6"	80.00	เมตร	130.00	10,400.00	30.00	2,400.00	12,800.00	
	เหล็กกล่อง 100X50X3.2	20.00	เมตร	128.00	2,560.00	30.00	600.00	3,160.00	
	เหล็กกล่อง 100X100X3.2	8.00	เมตร	160.00	1,280.00	30.00	240.00	1,520.00	
	เหล็กกล่อง 25X25X2.3	78.00	เมตร	63.00	4,914.00	10.00	780.00	5,694.00	
	Fiber Cement Board หนา 10 มม.	3.00	ตรม	115.00	345.00	60.00	180.00	525.00	
	งานทาสีโครงเหล็กกันสนิม	637.00	เมตร	30.00	19,110.00	35.00	22,295.00	41,405.00	
	งานทาสีภายใน	581.00	ตรม	42.00	24,402.00	30.00	17,430.00	41,832.00	
	รวมงาน				137,137.00		73,565.00	210,702.00	

แบบ ปร.4 หน้าที่ 6

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องอ่านหนังสือ 24 ชั่วโมงอาคาร สุรภักดิ์พิสิษฐ์

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

คำนวณราคากลางโดย พรนิยม ชมชื่น

เมื่อวันที่ 26 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6	หมวดงานประตู่								
	D1	3.00	ชุด	5,500.00	16,500.00	1,000.00	3,000.00	19,500.00	
	DW1	1.00	ชุด	5,110.00	5,110.00	1,500.00	1,500.00	6,610.00	
	DW2	1.00	ชุด	7,500.00	7,500.00	1,500.00	1,500.00	9,000.00	
	DW3	1.00	ชุด	6,420.00	6,420.00	1,500.00	1,500.00	7,920.00	
	W1	1.00	ชุด	9,900.00	9,900.00	2,500.00	2,500.00	12,400.00	
	รวมงาน				45,430.00		10,000.00	55,430.00	

แบบ ปร.4 หน้าที่ 7

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องอ่านหนังสือ 24 ชั่วโมงอาคาร สุรภานุพิสิษฐ์

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

คำนวณราคากลางโดย พรนิยม ชมชื่น

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7	หมวดงานหลังคา								
	หลังคาผ้าใบPVCใส	130.00	ตร.ม.	480.00	62,400.00	180.00	23,400.00	85,800.00	
	FLASHING METAL SHEET หนา 0.47 มม.	80.00	เมตร	85.00	6,800.00	30.00	2,400.00	9,200.00	
	เหล็กกลม 50(60.5)x2.3mm.(3.30kg/m.) (+3.00)	160.00	เมตร	85.00	13,600.00	30.00	4,800.00	18,400.00	
	รวมงาน				82,800.00		30,600.00	113,400.00	

แบบ ปร.4 หน้าที่ 8

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องอ่านหนังสือ 24 ชั่วโมงอาคาร สุรรักษ์พิสัย

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้า

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้า

คำนวณราคากลางโดย พรนิยม ชมชื่น

เมื่อวันที่ 26 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
8	หมวดงานไฟฟ้า								
	LAMP LED BULB 1X13W	8	ชุด	50	400.00	10	80.00	480.00	
	โคมไฟ PL-C. 2x 18 W. ขั้ว 27	64.00	ชุด	570.00	36,480.00	135.00	8,640.00	45,120.00	
	IEC01(THW)1.5sq.mm.,	350.00	เมตร	6.00	2,100.00	5.00	1,750.00	3,850.00	
	สายดินใช้ IEC01(THW) 1.5sq.mm	350.00	เมตร	6.00	2,100.00	5.00	1,750.00	3,850.00	
	สายป้อนสวิตช์ใช้สาย IEC01(THW) 2.5sq.mm	350.00	เมตร	8.50	2,975.00	7.00	2,450.00	5,425.00	
	ร้อยท่อ EMT	250.00	เมตร	58.00	14,500.00	28.00	7,000.00	21,500.00	
	ตัวรับไฟฟ้าคู่มือกรวด3ขาแบบ2ช่อง พร้อมหน้ากาก	126.00	ชุด	250.00	31,500.00	90.00	11,340.00	42,840.00	
	หลอดไฟ LED 7W เอนกประสงค์	52.00	ชุด	65.00	3,380.00	10.00	520.00	3,900.00	
	หลอดไฟ LED 9W เอนกประสงค์	6.00	ชุด	70.00	420.00	10.00	60.00	480.00	
	รางฟลูออเรสเซนต์สำเร็จรูป ฟลูออเรสเซนต์ 18W Day Light	70.00	ชุด	570.00	39,900.00	125.00	8,750.00	48,650.00	
	SPOTLIGHT LED 100W	1.00	ชุด	1,390.00	1,390.00	135.00	135.00	1,525.00	
	SPOTLIGHT LED 100W WALL MOUNTED	6.00	ชุด	1,390.00	8,340.00	135.00	810.00	9,150.00	
	SWITCH 1 WAY	71.00	ชุด	80.00	5,680.00	5.00	355.00	6,035.00	
	2 WAY SWITCH	1.00	ชุด	69.00	69.00	5.00	5.00	74.00	
	Lan	4.00	ชุด	180.00	720.00	15.00	60.00	780.00	
	ไฟฉุกเฉิน 2x(3x1 WATT.)หลอด LED พร้อมชุด CHARGER แบตเตอรี่ ชนิด SEAL LEAD ACID 4 Ah.12 V.	2.00	ชุด	1,500.00	3,000.00	135.00	270.00	3,270.00	
	ไฟทางออก แบบสัญลักษณ์คนวิ่งไปตามลูกศรแบบมีแบตเตอรี่ในตัว	3.00	ชุด	727.00	2,181.00	80.00	240.00	2,421.00	
	ป้ายบอกตำแหน่งขึ้น ตัวอักษร สูง 0.10 ม.	1.00	ชุด	800.00	800.00	80.00	80.00	880.00	
	DOME CAMERA IR TYPE	12.00	ชุด	7,800.00	93,600.00	800.00	9,600.00	103,200.00	
	WIFI	1.00	รายการ	2,500.00	2,500.00			2,500.00	
	ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้								
	เครื่องดับเพลิงเคมีแห้ง 10 ปอนด์	3.00	ชุด	1,300.00	3,900.00	50.00	150.00	4,050.00	
	FIRE ALARM MANUAL STATION	4.00	ชุด	2,500.00	10,000.00	150.00	600.00	10,600.00	
	FIRE ALARM BELL 6"	4.00	ชุด	500.00	2,000.00	100.00	400.00	2,400.00	
	Fire Control Panel	1.00	ชุด	23,000.00	23,000.00	1,500.00	1,500.00	24,500.00	
	Graphic Anunciator	1.00	ชุด	150.00	150.00	20.00	20.00	170.00	
	สาย THW 1.5 sq.mm.	140.00	เมตร	5.71	799.40	3.00	420.00	1,219.40	
	สาย FRC 1x2.5 sq.mm.	140.00	เมตร	33.80	4,732.00	8.00	1,120.00	5,852.00	
	ท่อ EMT 3/4"	70.00	เมตร	37.14	2,599.80	24.00	1,680.00	4,279.80	
	ท่อ EMT 1/2"	70.00	เมตร	25.73	1,801.10	22.00	1,540.00	3,341.10	
	อุปกรณ์ประกอบ	1.00	รายการ	2,500.00			2,500.00	2,500.00	
	งานติดตั้งเสียงประกาศ								
	สายสัญญาณ VCT 3x2.5 sq.mm.	180.00	เมตร	79.00	14,220.00	15.00	2,700.00	16,920.00	
	ระบบขยายเสียงประกาศ	1.00	รายการ	14,000.00	14,000.00	425.00	425.00	14,425.00	
	อุปกรณ์แยกสัญญาณเสียง	1.00	รายการ	15,000.00	15,000.00	425.00	425.00	15,425.00	
	Accessories	1.00	รายการ	850.00	850.00			850.00	
	รวมงาน				345,087.30		67,375.00	412,462.30	

แบบ ปร.4 หน้าที่ 9

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ ปรับปรุงห้องอ่านหนังสือ 24 ชั่วโมงอาคาร สุรภักดิ์พิสิษฐ์

แบบเลขที่

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

หน่วยงานเจ้าของโครงการ สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

คำนวณราคากลางโดย พรนิยม ชมชื่น

เมื่อวันที่ 26 เดือน กันยายน พ.ศ. 2562

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
9	หมวดงานประปา								
	ท่อประปา3/4"PVC	11.00	เมตร	65.00	715.00	10.00	110.00	825.00	
	ก๊อกล้ำสแตนเลส	1.00	ชุด	245.00	245.00	10.00	10.00	255.00	
	กาวทาท่อ	1.00	หลอด	60.00				60.00	
	รวมงาน				960.00		120.00	1,140.00	