

ขอบเขตของงาน [Terms OF Reference: TOR]
 ปรับปรุงห้องสาขาวิชาวิศวกรรมเมคคาทรอนิกส์
 อาคาร กรมพระสวัสดิ์ สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

1. ความเป็นมา

ด้วยสถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน ได้มีความประสงค์จะปรับปรุง ภายใน อาคาร ซึ่งมีความชำรุดและทรุดโทรม เนื่องจากการใช้งานตามสภาพ เพื่อให้พื้นที่ภายในมีความเป็นระเบียบ และแบ่งการใช้งานให้มีประสิทธิภาพมากขึ้น และเหมาะสม สะอาด เรียบร้อย และปลอดภัย ต่อการทำงานของบุคลากร เพื่อให้ผู้ที่มาทำการเรียน การสอนแก่นักศึกษา และผู้ที่มาติดต่อราชการ ได้รับความสะดวกและมีประสิทธิภาพมากขึ้นกับสภาพแวดล้อม ที่สมบูรณ์พร้อม ในการปฏิบัติ การกิจดังกล่าว ในพื้นที่นั้นๆ

2. วัตถุประสงค์

เพื่อดำเนินการปรับปรุง แบ่งพื้นที่ห้องต่างๆและตกแต่งภายใน ห้อง สาขาวิศวกรรมเมคคาทรอนิกส์ ให้มีพื้นที่ในการปฏิบัติงานราชการ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก ให้สอดคล้องและเหมาะสมกับภารกิจของบุคลากรที่ได้รับมอบหมาย ในพื้นที่ จัดสรรการใช้งาน ตามรูปแบบที่กำหนดไว้ และปรับปรุงระบบไฟฟ้า/ระบบสื่อสารเพื่อให้เกิดการใช้พลังงาน และเทคโนโลยีให้คุ้มค่า

3. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคาในการจัดซื้อจัดจ้างฯ

- 3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นผู้ที่มีอาชีพรับจ้างให้สอดคล้องกับงานเสนอราคาตามเอกสารประกวดราคาครั้งนี้
- 3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่ เป็น ผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้คืนบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ
- 3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ร่วมผลประโยชน์กับผู้ประสงค์จะเสนอราคารายอื่นๆหรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางราคาอย่างเป็นธรรม ณ วันประกวดราคา
- 3.4 ผู้ประสงค์ประกวดราคาต้องไม่เป็นผู้รับสิทธิ หรือการคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งระงับสิทธิและการคุ้มกันดังกล่าว
- 3.5 ผู้ประสงค์เสนอราคาจะต้องระบุในรายการหรือหัวข้อในแคตตาล็อกในส่วนที่เป็นครุภัณฑ์ตามรายการ เพื่อสะดวกในการพิจารณาและคณะกรรมการจะไม่พิจารณา ถ้าไม่มีเอกสารดังกล่าว

4. ข้อกำหนดทั่วไป

ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุ อุปกรณ์ แรงงาน และเครื่องมือต่างๆเพื่อปรับปรุงห้อง 311 , 326 , 332, 333 , 334 , 335 , 336 และ 338 ตามแบบแปลนและรายการประกอบแบบให้เสร็จสมบูรณ์ เรียบร้อยและใช้งานได้

4.1 สถานที่ปรับปรุง ผู้รับจ้างจะต้องไปดูสถานที่ด้วยตนเอง เพื่อรับทราบสภาพของสถานที่และตำแหน่งที่จะปรับปรุง ถ้ามีอุปสรรคและปัญหาในการดำเนินการปรับปรุง ผู้รับจ้างจะนำมาเป็นเหตุอ้างในการเพิ่มค่าใช้จ่าย หรือ ความผิดต่อ ผู้ว่าจ้าง ไม่ได้ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น

4.2 ฝีมือและแรงงาน ผู้รับจ้างจะต้องใช้ช่างที่มีฝีมือดีมาทำงานปรับปรุงให้ถูกต้องเรียบร้อยตามแบบรูปรายการปรับปรุง และได้มาตรฐานตามหลักวิชาการช่างที่ดี งานบางประเภทที่จำเป็นต้องใช้ช่างผู้ชำนาญเฉพาะทางในการติดตั้ง ให้ผู้รับจ้างจัดหาช่างผู้ชำนาญเฉพาะทางแต่ละด้านมาดำเนินการ และต้องแจ้งชื่อต่อคณะกรรมการ


 (ผศ.จรัสศรี เลือทับทิม)


 (นายภานุรุจ ยะเรื่อน)


 (นายสุรงค์กร เพชรรักษ์)

4.3 คุณภาพของวัสดุทุกชนิดที่จะนำมาใช้ต้องมีคุณภาพถูกต้องตามแบบรูปรายการหรือดีกว่า ต้องเป็นของใหม่และของแท้ ถ้าปรากฏว่าวัสดุทุกชนิดดังกล่าว เกิดการชำรุดเสียหาย หรือเสื่อมคุณภาพ ห้ามนำมาใช้ในการปรับปรุงเป็นอันขาด และผู้รับจ้างจะต้องนำวัสดุดังกล่าวออกไปนอกบริเวณสถาบันให้หมด ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของคณะกรรมการ

การติดตั้งงานระบบต่างๆ

1. งานระบบไฟฟ้า ให้ติดตั้งตามแบบระบบไฟฟ้าและรายละเอียดข้อกำหนดคุณลักษณะงานระบบไฟฟ้า โดยการติดตั้งให้เป็นไปตามมาตรฐานงานติดตั้งระบบไฟฟ้าของ วสท. ,การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
2. ก่อนทำการติดตั้งงานระบบต่างๆ ผู้รับจ้างจะต้องทำ SHOP DRAWING หรือ Diagram งานระบบต่างๆ เสนอต่อคณะกรรมการตรวจรับอนุมัติ ก่อนดำเนินการติดตั้ง

ปัญหาในการดำเนินงาน

1. กรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปรับปรุงหรืออุปสรรคในการดำเนินงาน ให้ผู้รับจ้างปรึกษาหารือกับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ว่าจ้างเพื่อพิจารณา ก่อน เมื่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ว่าจ้างสั่งแก้ไขประการใด ให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามทันทีโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และไม่ถือเป็นเหตุในการขอขยายเวลาสัญญา หรือขอเงินค่าก่อสร้างเพิ่มเติมแต่อย่างใด
2. หากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ว่าจ้างตรวจพบว่าผู้รับจ้างทำการปรับปรุง ไม่ถูกต้องตามรูปแบบรายการ หรือข้อกำหนดอื่น คณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ว่าจ้างมีสิทธิสั่งให้ผู้รับจ้างทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามแบบรูปรายการได้ทันที โดยที่ผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือขอต่อสัญญาจ้างมิได้ ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น
3. หากปรากฏว่าแบบรูปรายการขาดรายละเอียดที่จำเป็นที่จะต้องใช้ในการปรับปรุง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ว่าจ้างมีสิทธิให้รายละเอียดเพิ่มเติมได้ในขณะดำเนินการ แล้วแต่ลักษณะของงาน เพื่อช่วยให้แบบรูปรายการชัดเจนขึ้น และผู้รับจ้างจะต้องทำให้ โดยไม่คิดเงิน หรือเวลาสัญญาเพิ่มเติมประการใด
4. ในกรณีแบบรายการไม่ตรงกันหรือไม่ถูกต้องตามในแบบที่กำหนด ให้ผู้รับจ้างสอบถามคณะกรรมการตรวจจ้าง หรือผู้ว่าจ้าง เพื่อพิจารณาก่อน เมื่อได้รับคำสั่งให้ดำเนินการประการใดผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามโดย ไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น
5. ปัญหาที่เกิดขึ้นอันนำมาซึ่งค่าใช้จ่าย ค่าวัสดุ ค่าเครื่องมือ ค่าแรง ค่าขนส่ง ค่าขนย้ายครุภัณฑ์ ค่าเรือดอน ค่าทดสอบ อุปกรณ์ตามผู้ว่าจ้างกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่นๆทุกชนิดที่ต้องใช้ในงานนี้เพื่อให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ชำระทั้งสิ้น และถือเป็นค่าใช้จ่ายเหมาะสมสำหรับงานตามรายการและแบบ
6. ขอบเขตความเห็นชอบ การที่ผู้ว่าจ้างอนุมัติเห็นชอบ และ/หรือยินยอมใดๆ เกี่ยวกับวัสดุอุปกรณ์ ฝีมือ รูปแบบวิธีการ หรือ กรรมวิธีแห่งการกระทำใดๆ สิ่งที่จะทำการติดตั้ง และ/หรือข้อเสนอใดๆ รวมทั้งการกระทำอันหนึ่งอันใดของผู้ว่าจ้าง ย่อมไม่กระทำให้ผู้รับจ้างต้องพ้นภาระจากความรับผิดชอบเต็มที่ในเรื่องความสมบูรณ์ และถูกต้องของงานที่ควรปฏิบัติให้เป็นไปตามรูปแบบและรายละเอียดข้อกำหนด และ/หรือต้องพ้นภาระจากหน้าที่โดยตรงของผู้รับจ้างเกี่ยวกับพันธะหนี้สิน และ/หรือความรับผิดชอบในความเสียหายต่อทรัพย์สินและ/หรือบุคคล
7. การเปลี่ยน เพิ่ม และลดปริมาณงานที่ประกวดราคาครั้งนี้ ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ที่จะเปลี่ยน ตัด เพิ่ม หรือลดวัสดุอุปกรณ์ใดๆ หากในกรณีที่มีความจำเป็นต้องปรับเปลี่ยนวัสดุ หรือระยะเวลาการทำงานให้ผู้รับจ้างขอความเห็นจากผู้ว่าจ้างเพื่อพิจารณา ซึ่งความเห็นของผู้ว่าจ้างจะถือเป็นข้อสิ้นสุด

(ผศ.จรัสศรี เสือทับทิม)

(นายภาณุรุจ ยะเรื่อน)

กฤษกร เพชรวิทย์
(นายสุรงค์กร เพชรวิทย์)

8. การประกันผลงาน ผู้รับจ้างต้องประกันการเปลี่ยนแปลง และ/หรือแก้ไขวัสดุ อุปกรณ์และแก้ไขงานตามข้อกำหนด ในความเห็นของผู้ว่าจ้าง รวมทั้งข้อผิดพลาดและสิ่งตกหล่นที่เกิดขึ้น จากผู้รับจ้างในการเสนอราคา ซึ่งผู้ว่าจ้างตรวจพบ ไม่ว่าจะ ก่อน หรือหลังการตรวจรับในระหว่างระยะเวลารับประกัน ผู้ว่าจ้างต้องเปลี่ยน แก้ไข และ/หรือติดตั้งเพิ่มตามที่คุณว่าจ้างร้องขอ โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายต่างๆ จากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่สามารถเริ่มดำเนินการตามที่ได้รับแจ้งภายในสิบห้า (15) วัน ผู้ว่าจ้าง สามารถว่าจ้างผู้อื่น หรือดำเนินการเองแล้วคิดเงินจากผู้รับจ้างสำหรับค่าใช้จ่ายทุกชนิดได้

5. ขอบเขตงาน

ปรับปรุงงานด้านสถาปัตยกรรม งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร งานสุขาภิบาล เครื่องมือและอุปกรณ์ประกอบการเรียน การสอน อันได้แก่ ห้องปฏิบัติการ ห้องทำงานอาจารย์และเจ้าหน้าที่ ตลอดจนโถงทางเดิน เป็นต้น พื้นที่จัดทำบริเวณ อาคารกรม พระสวัสดิวัฒนวิศิษฐ์ สาขาวิศวกรรมเมคคาทรอนิกส์ สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน ตามแบบโครงการปรับปรุงห้องปฏิบัติการ สาขาวิชาวิศวกรรมเมคคาทรอนิกส์โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. ห้องสาขาวิชา 311

1.1 งานรื้อถอน มีรายละเอียดดังนี้

- 1) รื้อถอน ขนย้าย ในส่วนโครงสร้างของฝ้าและส่วนอื่นๆที่เกี่ยวข้องเดิมให้หมด เพื่อปรับปรุงฝ้าเพดาน และส่วนอื่นๆตามแบบในห้องที่ออกแบบใหม่
- 2) รื้อถอน ขนย้าย ผนังห้องเดิมทั่วทั้งบริเวณภายในห้องเพื่อปรับปรุงใหม่ตามแบบ
- 3) รื้อถอน ขนย้าย ระบบไฟฟ้าภายในห้องทั้งหมด เพื่อปรับปรุง
- 4) รื้อถอน ขนย้าย ฝ้าฉาบเดิมออกทั้งหมด
- 5) รื้อถอน ขนย้าย พื้นที่ทั่วทั้งบริเวณเพื่อปรับปรุงใหม่ตามแบบ
- 6) รื้อถอน ขนย้าย ครัวภัณฑ์ทั้งหมดภายในห้องเพื่อปรับปรุงใหม่ตามแบบ
- 7) รื้อถอน ขนย้าย ประตูทางเข้าหลักและป้ายชื่อห้องเพื่อปรับปรุงใหม่

1.2 งานปรับปรุงตกแต่งภายใน

- 1) งานปรับปรุงฝ้า เพดานเรียบ พร้อมโครงซี่ลายน์และอุปกรณ์อื่นที่จำเป็นในงาน
- 2) งานปรับปรุง/เปลี่ยนโคมไฟส่องสว่าง ตามรายละเอียดในแบบ ในห้องดังกล่าว
- 3) งานปรับปรุง/เปลี่ยน เครื่องปรับอากาศ พร้อมพัดลมระบายอากาศ ใหม่ทั้งระบบ
- 4) งานปรับปรุง/เพิ่มเติม ระบบไฟฟ้า ทั้งระบบ
- 5) งานปรับปรุง/เพิ่มเติม ระบบสื่อสารและ อินเทอร์เน็ต ตามรายละเอียดในแบบ
- 6) งานปรับปรุง/เพิ่มเติม งานผนังอิฐฉาบ เพื่อกันห้องต่างๆ ตามรายละเอียดในแบบ
- 7) งานปรับปรุง/เปลี่ยน งานพื้น ใหม่ทั่วทั้งบริเวณตามรายละเอียดในแบบ
- 8) งานปรับปรุง / เพิ่มเติม โต๊ะทำงาน / ตู้เอกสาร ตามแบบ
- 9) งานบัวอินซัน โครงในและปิดผิวด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติกันน้ำและกันปลวกตามมาตรฐานงาน เฟอร์นิเจอร์
- 10) งานติดตั้งชุดครัวที่ท็อปหินพร้อมทั้งระบบน้ำดีและระบบน้ำเสียใหม่ทั้งระบบ
- 11) งานปรับปรุง/เปลี่ยนแปลง/เพิ่มเติม วัสดุปิดผิว วัสดุปิดทับ ของผนังต่างๆ ใหม่ทั้งบริเวณ

(ผศ.จรัสศรี เสือทับทิม)

(นายภาณุรุจ ยะเรื่อน)

(นายสุรศักดิ์กร เพชรรัถย์)

- 12) งานปรับปรุง/เพิ่มเติมผ้า màn ใหม่ทั่วทั้งบริเวณภายในห้อง
- 13) งานปรับปรุง/เพิ่มเติมประตูทางเข้าหลักและป้ายชื่อห้องใหม่
- 14) งานปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นทางเดินบริเวณหน้าห้อง

2. ห้องสัมมนา 326

2.1 งานรื้อถอน มีรายละเอียดดังนี้

- 1) รื้อถอน ขนย้าย ในส่วนโครงสร้างของฝ้าและส่วนอื่นๆที่เกี่ยวข้องเดิมให้หมด เพื่อปรับปรุงฝ้าเพดาน และส่วนอื่นๆตามแบบในห้องที่ออกแบบใหม่
- 2) รื้อถอน ขนย้าย ผนังห้องเดิมทั่วทั้งบริเวณภายในห้องเพื่อปรับปรุงใหม่ตามแบบ
- 3) รื้อถอน ขนย้าย ระบบไฟฟ้าภายในห้องทั้งหมด เพื่อปรับปรุง
- 4) รื้อถอน ขนย้าย ผ้า màn เดิมออกทั้งหมด
- 5) รื้อถอน ขนย้าย พื้นทั่วทั้งบริเวณเพื่อปรับปรุงใหม่ตามแบบ
- 6) รื้อถอน ขนย้าย ครุภัณฑ์ทั้งหมดภายในห้องเพื่อปรับปรุงใหม่ตามแบบ
- 7) รื้อถอน ขนย้าย ประตูทางเข้าหลักและป้ายชื่อห้องเพื่อปรับปรุงใหม่

2.2 งานปรับปรุงตกแต่งภายใน

- 1) งานปรับปรุงฝ้า เพดานเรียบ พร้อมทั้งอุปกรณ์ที่จำเป็นในงาน
- 2) งานปรับปรุง/เปลี่ยน โคมไฟส่องสว่าง ตามรายละเอียดในแบบ ในห้องดังกล่าว
- 3) งานปรับปรุง/เปลี่ยน เครื่องปรับอากาศ พร้อมพัดลมระบายอากาศ ใหม่ทั้งระบบ
- 4) งานปรับปรุง/เพิ่มเติม ระบบไฟฟ้า ทั้งระบบ
- 5) งานปรับปรุง/เพิ่มเติม ระบบสื่อสารและ อินเทอร์เน็ต ตามรายละเอียดในแบบ
- 6) งานปรับปรุง/เพิ่มเติม งานผนังยิปซั่ม เพื่อกั้นห้อง ตามรายละเอียดในแบบ
- 7) งานปรับปรุง/เปลี่ยน งานพื้น ใหม่ทั่วทั้งบริเวณตามรายละเอียดในแบบ
- 8) งานติดตั้ง ครุภัณฑ์ ตามแบบ
- 9) งานติดตั้งระบบฉายภาพ ระบบกระจายเสียง พร้อมระบบห้องเรียนอัจฉริยะทั้งระบบ
- 10) งานปรับปรุง/เปลี่ยนแปลง/เพิ่มเติม วัสดุปิดผิว วัสดุปิดทับ ของผนังต่างๆ ใหม่ทั้งบริเวณ
- 11) งานปรับปรุง/เพิ่มเติมผ้า màn ใหม่ทั่วทั้งบริเวณภายในห้อง
- 12) งานปรับปรุง/เพิ่มเติมประตูทางเข้าหลักและป้ายชื่อห้องใหม่
- 13) งานปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นทางเดินบริเวณหน้าห้อง

3. ห้องพักอาจารย์ 333

3.1 งานรื้อถอน มีรายละเอียดดังนี้

- 1) รื้อถอน ขนย้าย ในส่วนโครงสร้างของฝ้าและส่วนอื่นๆที่เกี่ยวข้องเดิมให้หมด เพื่อปรับปรุงฝ้าเพดาน และส่วนอื่นๆตามแบบในห้องที่ออกแบบใหม่
- 2) รื้อถอน ขนย้าย ผนังห้องเดิมทั่วทั้งบริเวณภายในห้องเพื่อปรับปรุงใหม่ตามแบบ



(ศศ.จรัสศรี เสือทับทิม)



(นายภาณุรุจ ยะเรื่อน)



(นายสุรงค์กร เพชรรักษ์)

- 3) รื้อถอน ขนย้าย ระบบไฟฟ้าภายในห้องทั้งหมด เพื่อปรับปรุง
- 4) รื้อถอน ขนย้าย ฝ้าฉาบเดิมออกทั้งหมด
- 5) รื้อถอน ขนย้าย พื้นทั่วทั้งบริเวณเพื่อปรับปรุงใหม่ตามแบบ
- 6) รื้อถอน ขนย้าย ครัวภัณฑ์ทั้งหมดภายในห้องเพื่อปรับปรุงใหม่ตามแบบ
- 7) รื้อถอน ขนย้าย ประตูทางเข้าหลักและป้ายชื่อห้องเพื่อปรับปรุงใหม่

3.2 งานปรับปรุงตกแต่งภายใน

- 1) งานปรับปรุงฝ้า เพดานเรียบ พร้อมโครงซี่ลายันและอุปกรณ์อื่นที่จำเป็นในงาน
- 2) งานปรับปรุง/เปลี่ยน โคมไฟส่องสว่าง ตามรายละเอียดในแบบ ในห้องดังกล่าว
- 3) งานปรับปรุง/เปลี่ยน เครื่องปรับอากาศ พร้อมพัดลมระบายอากาศ ใหม่ทั้งระบบ
- 4) งานปรับปรุง/เพิ่มเติม ระบบไฟฟ้า ทั้งระบบ
- 5) งานปรับปรุง/เพิ่มเติม ระบบสื่อสารและ อินเทอร์เน็ต ตามรายละเอียดในแบบ
- 6) งานปรับปรุง/เพิ่มเติม งานผนังยิปซั่ม เพื่อกันห้องต่างๆ ตามรายละเอียดในแบบ
- 7) งานปรับปรุง/เปลี่ยน งานพื้น ใหม่ทั่วทั้งบริเวณตามรายละเอียดในแบบ
- 8) งานปรับปรุง / เพิ่มเติม โตะทำงาน / ตู้เอกสาร ตามแบบ
- 9) งานบิวอินขึ้นโครงในและปิดผิวด้วยวัสดุที่มีคุณสมบัติกันน้ำและกันปลวกตามมาตรฐานงานเฟอร์นิเจอร์
- 10) งานติดตั้งชุดครัวที่อปินพร้อมทั้งระบบน้ำดีและระบบน้ำเสียใหม่ทั้งระบบ
- 11) งานปรับปรุง/เปลี่ยนแปลง/เพิ่มเติม วัสดุปิดผิว วัสดุปิดทับ ของผนังต่างๆ ใหม่ทั้งบริเวณ
- 12) งานปรับปรุง/เพิ่มเติมฝ้าฉาบใหม่ทั่วทั้งบริเวณภายในห้อง
- 13) งานปรับปรุง/เพิ่มเติมประตูทางเข้าหลักและป้ายชื่อห้องใหม่
- 14) งานปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นทางเดินบริเวณหน้าห้อง

4. ห้อง 332

4.1 งานปรับปรุง มีรายละเอียดดังนี้

- 1) รื้อถอน ขนย้าย และปรับปรุง ติดตั้งพื้นบริเวณทางเดินหน้าห้องเพื่อปรับปรุงใหม่
- 2) รื้อถอน ขนย้าย และปรับปรุง ติดตั้งประตูทางเข้าหลักและป้ายชื่อห้องเพื่อปรับปรุงใหม่



(ผศ.จรัสศรี เสือทับทิม)



(นายภาณุรุจ ยะเรื่อน)



(นายสุรงค์กร เพชรรักษ์)

5. งานปรับปรุงห้องปฏิบัติการ 334 335 336 338

5.1 งานรื้อถอน มีรายละเอียดดังนี้

- 1) รื้อถอน ขนย้าย ระบบไฟฟ้าภายในห้องทั้งหมด เพื่อปรับปรุง
- 2) รื้อถอน ขนย้าย ฝ้าเพดานเดิมออกทั้งหมด
- 3) รื้อถอน ขนย้าย พื้นทั่วทั้งบริเวณเพื่อปรับปรุงใหม่ตามแบบ
- 4) รื้อถอน ขนย้าย ปรับปรุงครุภัณฑ์ทั้งหมดภายในห้องเพื่อปรับปรุงใหม่
- 5) รื้อถอน ขนย้าย และปรับปรุง ติดตั้งประตูทางเข้าและป้ายชื่อห้องเพื่อปรับปรุงใหม่ตามแบบ

5.2 งานปรับปรุงตกแต่งภายใน

- 1) งานปรับปรุง ผนัง เพดานตามแบบ
- 2) งานปรับปรุง/เปลี่ยน โคมไฟส่องสว่าง ตามรายละเอียดในแบบ ในห้องดังกล่าว
- 3) งานปรับปรุง/ติดตั้ง/แก้ไข เครื่องปรับอากาศ พร้อมพัดลมระบายอากาศ ใหม่ทั้งระบบ
- 4) งานปรับปรุง/เพิ่มเติม ระบบไฟฟ้าและระบบไฟส่องสว่าง ทั่วทั้งบริเวณ
- 5) งานปรับปรุง/เพิ่มเติม ระบบฉายภาพ และ อินเทอร์เน็ต ตามรายละเอียดในแบบ
- 6) งานปรับปรุง/เปลี่ยน งานพื้น ใหม่ทั่วทั้งบริเวณตามรายละเอียดในแบบฯ
- 7) งานปรับปรุง/เปลี่ยนแปลง/เพิ่มเติม วัสดุปิดทับ ของผนังต่างๆ ใหม่ตามแบบ
- 8) งานปรับปรุง/เพิ่มเติมฝ้าเพดานใหม่ทั่วทั้งบริเวณภายในห้อง
- 9) งานปรับปรุง/เพิ่มเติมประตูทางเข้าหลักและป้ายชื่อห้องใหม่
- 10) งานปรับปรุง/ซ่อมแซมพื้นทางเดินบริเวณหน้าห้อง

6. สถานที่ก่อสร้าง

อาคารกรมพระสวัสดิวัฒนวิศิษฏ์ สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน 833 ถ.พระราม1 ปทุมวัน กทม.

7. ระยะเวลาดำเนินการ

กำหนดระยะเวลาดำเนินการไม่เกิน 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

8. ระยะเวลาส่งมอบงาน

กำหนดส่งมอบงานต้องไม่เกิน 180 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งออกเป็น 5 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20% ของค่าจ้าง ให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน โดยมีรายละเอียดให้งานแล้วเสร็จดังนี้

1.งานห้อง 311 งานสถาปัตยกรรม งานตกแต่งผนัง งานพื้น ฝ้า เพดาน งานระบบไฟฟ้าและงานเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ

2.งานระบบขนย้าย ติดตั้งครุภัณฑ์ งานสุขาภิบาล งานฝ้าเพดาน ของห้อง 311 ปริมาณงาน 80%


(ผศ.จรัสศรี เลือทับทิม)


(นายภาณุรุจ ยะเรื่อน)


(นายสุรงค์กร เพชรรักษ์)

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 25% ของค่าจ้าง ให้แล้วเสร็จภายใน 45 วัน โดยมีรายละเอียดให้งานแล้วเสร็จดังนี้

- 1.งานห้อง 311 แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบและความเห็นของคณะกรรมการตรวจรับ
- 2.งานห้อง 333 งานสถาปัตยกรรม งานตกแต่งผนัง งานพื้น ฝ้า เพดาน งานระบบไฟฟ้าและงานเครื่องปรับอากาศ แล้วเสร็จ
- 3.งานระบบขนย้ายและติดตั้งครุภัณฑ์ งานสุขาภิบาล งานผ้าฆ่าเชื้อ ของห้อง 333 ปริมาณงาน 80%
- 4.งานห้องรื้อถอน ขนย้าย งานปรับปรุงพื้นภายในห้อง 334 ห้อง 335 แล้วเสร็จ

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20% ของค่าจ้าง ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน โดยมีรายละเอียดให้งานแล้วเสร็จดังนี้

- 1.งานห้อง 333 แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบและความเห็นของคณะกรรมการตรวจรับ
- 2.งานห้อง 334 แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบและความเห็นของคณะกรรมการตรวจรับ
- 3.งานห้อง 335 แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบและความเห็นของคณะกรรมการตรวจรับ
- 4.งานห้องรื้อถอน ขนย้าย งานปรับปรุงพื้นภายในห้อง 336 ห้อง 338 แล้วเสร็จ

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 20% ของค่าจ้าง ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน โดยมีรายละเอียดให้งานแล้วเสร็จดังนี้

- 1.งานห้อง 326 แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบและความเห็นของคณะกรรมการตรวจรับ
- 2.งานห้อง 336 แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบและความเห็นของคณะกรรมการตรวจรับ
- 3.งานห้อง 338 แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบและความเห็นของคณะกรรมการตรวจรับ

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 15% ของค่าจ้าง ให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน โดยมีรายละเอียดให้งานแล้วเสร็จดังนี้

- 1.งานติดตั้งครุภัณฑ์ทั้งหมดเสร็จสิ้นในตำแหน่งที่กำหนด พร้อมทดสอบการทำงาน
- 2.ส่งมอบงานสถาปัตยกรรมโดยภาพรวมทั้งหมดทุกพื้นที่ได้อย่างสมบูรณ์
- 3.ทดสอบงานระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสื่อสารการเรียนการสอน และงานทุกระบบครบถ้วนสมบูรณ์
- 4.งานทำ Shop Drawing งานระบบไฟฟ้าและระบบอื่นๆ รวมทั้งหมด 100%

9. วงเงินในการจัดจ้าง

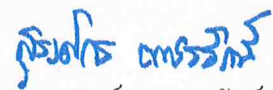
งบประมาณ 4,207,504.80 บาท



(ผศ.จรัสศรี เสือทับทิม)



(นายภาณุรุจ ยะเรื่อน)



(นายสุรงค์กร เพชรรักษ์)