

สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

- รายการประมาณราคางานปรับปรุงโรงงานปฏิบัติการชั้นรูปโลหะและเครื่องจักรหนัก
- เจ้าของอาคาร สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน
- สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน
- หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ
- แบบเลขที่ _____ รายการเลขที่ _____

ลำดับที่	รายการ	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน/บาท	หมายเหตุ
	สรุปผลดังนี้		
1	ประเภทงานอาคาร (งานรื้อถอนและติดตั้ง)	3,034,629	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น	3,034,629	
	คิดเป็นเงินประมาณ (สามล้านสามหมื่นสี่พันหกร้อยบาทถ้วน)	3,034,600	

- ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร ตารางเมตร
- เฉลี่ยราคาประมาณ บาท/ตารางเมตร

(Signature)

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ มนัส ศรีสวัสดิ์)
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(Signature)

(อาจารย์สาวิตรี พิบูลย์ศิลป์)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(Signature)

(อาจารย์ฤทธิชัย สังฆทิพย์)
กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงโรงงานปฏิบัติการซูเปอร์โกลด์และเครื่องจักรหนัก
 สถานที่ก่อสร้าง : 833 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
 แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ : สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 8 หน้า

เสนอราคาโดย :

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

ลำดับที่	รายการ	ค่างานคืนทุน	Factor - F	ค่าก่อสร้าง	หน่วย : บาท
ส่วนที่ 1	ค่างานคืนทุนประกอบด้วย				
1)	กลุ่มงานที่ 1.				
-	งานโครงสร้าง	581,885.00	1.2985	755,577.67	
-	งานสถาปัตยกรรม	589,310.00	1.2985	765,219.04	
	รวมราคางานกลุ่มที่ 1	1,171,195.00		1,520,796.71	
2)	กลุ่มงานที่ 2.				
-	งานติดตั้งระบบไฟฟ้าสื่อสาร	748,214.50	1.2985	971,556.53	
-	งานระบบป้องกันอัคคีภัย	6,300.00	1.2985	8,180.55	
-	งานระบบรับอากาศระบายอากาศ	39,649.60	1.2985	51,485.01	
-	งานประปา	42,056.00	1.2985	54,609.72	
	รวมราคางานกลุ่มที่ 2	836,220.10		1,085,831.80	
3)	กลุ่มงานที่ 3.				
-	ค่าใช้จ่ายพิเศษ (งานขยาย งานซ่อมบำรุง ติดตั้งเครื่องจักร)	400,000.00	1.0700	428,000.00	
	รวมราคางานกลุ่มที่ 3	400,000.00		428,000.00	
	เมื่อใช้การใช้ตาราง Factor - F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย 0 %				
	เงินประกันผลงานหัก 0 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ 5 %				
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				
	รวมค่าก่อสร้าง	2,407,415.10		3,034,628.51	

(ผู้ขายเสนอราคาจาก บริษัท ศรีวิชัย)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

เอจอร์ชัพพีซีซี จำกัด

กรรมการกำหนดราคากลาง

(เอจอร์ชัพพีซีซี จำกัด)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงโรงงานปฏิบัติการขึ้นรูปโลหะและเครื่องจักรหนัก

สถานที่ก่อสร้าง 833 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

ออกแบบโดย

เมื่อวันที่

7

เดือน

พฤษภาคม

พ.ศ.

2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปงานงานสถาปัตยกรรม								
1	รวมราคางานเตรียมพื้นและปรับพื้นก่อนทาสี EPOXY	1	งาน		108,000.00		60,000.00	168,000.00	
2	รวมราคางานทาสีอาคารภายในทั้งหมด	1	งาน		64,000.00		64,000.00	128,000.00	
3	รวมราคางานประตูดรัมมอเตอร์ไฟฟ้า	1	งาน		122,000.00		25,000.00	147,000.00	
4	รวมราคางานรื้อผนังและติดตั้งประตูทางเชื่อมโรงหล่อ	1	งาน		15,000.00		5,000.00	20,000.00	
5	รวมราคางานกันห้องผนังเบา	1	งาน		64,760.00		24,400.00	89,160.00	
6	งานครุภัณฑ์	1	งาน		34,950.00		2,200.00	37,150.00	
	สรุปงานวิศวกรรมโครงสร้าง				408,710.00		180,600.00	589,310.00	
	กลุ่มงานที่ 1								
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
1	งานปรับพื้นและทำพื้น EPOXY COATING	240.00	ตร.ม.	200.00	48,000.00	150.00	36,000.00	84,000.00	
	- รื้อพื้นเก่าบางส่วนที่ไม่ได้ระดับออก								
	- ซ่อมแซมปรับระดับพื้น								
	- งานทำพื้น EPOXY COATING 800 MICRON.	240.00	ตร.ม.	250.00	60,000.00	100.00	24,000.00	84,000.00	
	รวมราคางานเตรียมพื้นและปรับพื้นก่อนทาสี EPOXY				108,000.00		60,000.00	168,000.00	
2	งานทาสีอาคารภายในทั้งหมด	640.00	ตร.ม.	100.00	64,000.00	100.00	64,000.00	128,000.00	
	- ซ่อมแซมรอยแตกแยกของผนัง								
	- ทาสีปูนเก่า								
	- ทาสีปูนจริง 2 รอบ								
	รวมราคางานงานทาสีอาคารภายในทั้งหมด				64,000.00		64,000.00	128,000.00	
3	งานประตูดรัมมอเตอร์ไฟฟ้า	2.00	บาน	50,000.00	100,000.00	10,000.00	20,000.00	120,000.00	
	งานประตูดรัมชนิดมือดึง	1.00	บาน	22,000.00	22,000.00	5,000.00	5,000.00	27,000.00	
	- เปลี่ยนใบประตูดรัม								
	- เปลี่ยนชุดเพลาลประตูดรัม								
	- เปลี่ยนมอเตอร์ประตูดรัม								
	รวมราคางานงานประตูดรัมมอเตอร์ไฟฟ้า				122,000.00		25,000.00	147,000.00	
4	งานรื้อผนังและติดตั้งประตูทางเชื่อมโรงหล่อ	1.00	งาน	15,000.00	15,000.00	5,000.00	5,000.00	20,000.00	
	- ทับผนังส่วนที่ติดกับโรงหล่อ ขนาด กว้าง 1.00ม. X สูง 2.00 ม.								
	- ติดตั้งประตูเหล็กกันไฟ ขนาด กว้าง 1.00ม. X สูง 2.00 ม.								
	รวมราคางานงานรื้อผนังและติดตั้งประตูทางเชื่อมโรงหล่อ				15,000.00		5,000.00	20,000.00	
5	งานกันห้องเย็น ห้องเครื่องมือ								
	- ผนังเบา	63.00	ตร.ม.	520.00	32,760.00	300.00	18,900.00	51,660.00	
	- บานระงอกอลูมิเนียม	1.00	งาน	15,000.00	15,000.00	2,500.00	2,500.00	17,500.00	
	- ประตูอลูมิเนียม	2.00	งาน	8,500.00	17,000.00	1,500.00	3,000.00	20,000.00	
	รวมราคางานกันห้องผนังเบา				64,760.00		24,400.00	89,160.00	
6	งานครุภัณฑ์								
	- โต๊ะพับแบบมีตะแกรงวางของ 180*45*75 ซม.	9.00	ชุด	2,400.00	21,600.00	100.00	900.00	22,500.00	
	- ชั้นวางของอุตสาหกรรม 150*60*200 ซม.	3.00	ชุด	3,500.00	10,500.00	100.00	300.00	10,800.00	
	- กระดานไวท์บอร์ดแม่เหล็ก แบบแขวนติดผนัง	1.00	ชุด	2,850.00	2,850.00	1,000.00	1,000.00	3,850.00	
	รวมราคางานครุภัณฑ์				34,950.00		2,200.00	37,150.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน งานอาคาร
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงโรงงานปฏิบัติการขึ้นรูปโลหะและเครื่องจักรหนัก
 สถานที่ก่อสร้าง 833 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน
 ออกแบบโดย

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	High Bay LED 150 W.	6.00	ชุด	3,000.00	18,000.00	650.00	3,900.00	21,900.00	
	FL.1x36 W.Bare Type	25.00	ชุด	450.00	11,250.00	100.00	2,500.00	13,750.00	
	FL.2x36 W.Recess Type	7.00	ชุด	950.00	6,650.00	100.00	700.00	7,350.00	
	Switch	10.00	ชุด	60.00	600.00	80.00	800.00	1,400.00	
	Duplex Receptacle	12.00	ชุด	160.00	1,920.00	100.00	1,200.00	3,120.00	
	Duplex Receptacle WP	1.00	ชุด	420.00	420.00	100.00	100.00	520.00	
	THW 4 Sq.mm.	610.00	ม.	17.00	10,370.00	8.00	4,880.00	15,250.00	
	THW 2.5 Sq.mm.	800.00	ม.	11.00	8,800.00	7.00	5,600.00	14,400.00	
	THW 1.5 Sq.mm.	308.00	ม.	8.00	2,464.00	6.00	1,848.00	4,312.00	
	EMT Conduit Dia 1/2"	240.00	ม.	32.00	7,680.00	16.00	3,840.00	11,520.00	
	Hanger & Support	1.00	เหมา	3,544.00	3,544.00	1,063.20	1,063.20	4,607.20	
	Fitting & Accessories	1.00	เหมา	9,244.00	9,244.00	2,773.20	2,773.20	12,017.20	
	Main Supply Air								
	Disconnected Switch 1P 20 A	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	300.00	300.00	1,800.00	
	THW 4 Sq.mm.	50.00	ม.	17.00	850.00	8.00	400.00	1,250.00	
	THW 2.5 Sq.mm.	25.00	ม.	11.00	275.00	7.00	175.00	450.00	
	EMT Conduit Dia 1/2"	23.00	ม.	32.00	736.00	16.00	368.00	1,104.00	
	Hanger & Support	1.00	เหมา	545.00	545.00	163.50	163.50	708.50	
	Fitting & Accessories	1.00	เหมา	722.00	722.00	216.60	216.60	938.60	
	รวมราคางาน Lighting Fixture & Receptacle System				85,570.00		30,827.50	116,397.50	
4	CCTV System								
	Rack 6 U Wall Mounted	1.00	ใบ	4,500.00	4,500.00	500.00	500.00	5,000.00	
	NVR 8 CH POE	1.00	ชุด	10,000.00	10,000.00	500.00	500.00	10,500.00	
	HIK CCTV IR Fixed Bullet Camera 2MP	2.00	อัน	2,250.00	4,500.00	100.00	200.00	4,700.00	
	HIK CCTV IR Fixed Bullet Camera 3MP WP	2.00	อัน	2,990.00	5,980.00	100.00	200.00	6,180.00	
	Seagate Skyhawk 4TB Harddisk	1.00	อัน	4,000.00	4,000.00	-	-	4,000.00	
	UTP CAT 6	155.00	ม.	11.50	1,782.50	7.00	1,085.00	2,867.50	
	EMT Conduit Dia 1/2"	155.00	ม.	32.00	4,960.00	16.00	2,480.00	7,440.00	
	Test&Commissing	1.00	เหมา	-	-	2,000.00	2,000.00	2,000.00	
	Fitting & Accessories	1.00	เหมา	1,335.00	1,335.00	400.50	400.50	1,735.50	
	รวมราคางาน CCTV system				37,057.50		7,365.50	44,423.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน งานอาคาร
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงโรงงานปฏิบัติการซีรูโพลและเครื่องจักรหนัก
 สถานที่ก่อสร้าง 833 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน
 ออกแบบโดย

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปงานระบบปรับอากาศ ระบายอากาศ								
1	รวมราคางานระบบปรับอากาศ	1	งาน		27,026.40		3,924.00	30,950.40	
2	รวมราคางานระบบระบายอากาศ	1	งาน		6,587.20		2,112.00	8,699.20	
	สรุปงานวิศวกรรมโครงสร้าง				33,613.60		6,036.00	39,649.60	
	กลุ่มงานที่ 2								
1	งานระบบปรับอากาศ								
	- Split Type Air 18,000 BTU	1.00	ชุด	22,500.00	22,500.00	2,000.00	2,000.00	24,500.00	
	Hanger, Support & Accessories	1.00	เหมา	400.00	400.00	100.00	100.00	500.00	
	งานท่อสารทำความเย็นของเครื่องปรับอากาศ								
	Piping Works								
	Liquid Tube (Copper tube, type M)								
	- Dia. 3/8"	8.00	ม.	77.00	616.00	30.00	240.00	856.00	
	- Dia. 5/8"	8.00	ม.	174.00	1,392.00	60.00	480.00	1,872.00	
	Drain Pipe (PVC class 8.5)								
	- Dia. -3/4"	8.00	ม.	15.00	120.00	50.00	400.00	520.00	
	Fitting	1.00	เหมา	532.00	532.00	280.00	280.00	812.00	
	Hanger, Support & Accessories	1.00	เหมา	319.20	319.20	168.00	168.00	487.20	
	Piping Insulation Works								
	Copper Tube Insulation								
	Thick 1/2"								
	- Dia. -3/4"	8.00	ม.	29.00	232.00	10.00	80.00	312.00	
	Thick 3/4"								
	- Dia. 3/8"	8.00	ม.	50.00	400.00	10.00	80.00	480.00	
	- Dia. 5/8"	8.00	ม.	54.00	432.00	10.00	80.00	512.00	
	Accessories	1.00	เหมา	83.20	83.20	16.00	16.00	99.20	
	รวมราคางานระบบปรับอากาศ				27,026.40		3,924.00	30,950.40	
2	ระบบระบายอากาศ								
	Ceiling Mounted Type								
	- CEF-1 (60 CFM @0.15 in.wg.)	2.00	ชุด	2,650.00	5,300.00	200.00	400.00	5,700.00	
	งานท่อลมและอุปกรณ์								
	Exhaust Air Grille (EAG.)								
	- Size 6" x 6"	2.00	ชุด	190.00	380.00	100.00	200.00	580.00	
	Duct (Galvanized Steel Sheet)								
	- No. 26	42.00	ตร.ฟ.	18.00	756.00	30.00	1,260.00	2,016.00	
	Hanger, Support & Accessories	1.00	เหมา	151.20	151.20	252.00	252.00	403.20	
	รวมราคางานระบบระบายอากาศ				6,587.20		2,112.00	8,699.20	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน งานอาคาร
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงโรงงานปฏิบัติการขึ้นรูปโลหะและเครื่องจักรหนัก
 สถานที่ก่อสร้าง 833 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน
 ออกแบบโดย

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปงานโครงสร้าง								
1	รวมราคางานงานปั๊มลม (AIR COMPRESSOR)	1	งาน		32,106.00		9,950.00	42,056.00	
	สรุปงานวิศวกรรมโครงสร้าง				32,106.00		9,950.00	42,056.00	
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานปั๊มลม (AIR COMPRESSOR)								
	- 3 HP	1.00	ชุด	22,000.00	22,000.00	3,000.00	3,000.00	25,000.00	
	PPR SDR6 PN20								
	- SIZE DIA 3/4"	88.00	ม.	58.00	5,104.00	50.00	4,400.00	9,504.00	
	- FITTING	1.00	เหมา	1,531.20	1,531.20	1,320.00	1,320.00	2,851.20	
	- HANGER&SUPPORT	1.00	เหมา	1,020.80	1,020.80	880.00	880.00	1,900.80	
	BALL VALVE								
	- SIZE DIA 3/4"	7.00	ชุด	350.00	2,450.00	50.00	350.00	2,800.00	
	รวมราคางานงานปั๊มลม (AIR COMPRESSOR)				32,106.00		9,950.00	42,056.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน งานอาคาร
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงโรงงานปฏิบัติการขึ้นรูปโลหะและเครื่องจักรหนัก
 สถานที่ก่อสร้าง 833 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน
 ออกแบบโดย

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564
 หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปรายงานโครงการก่อสร้าง								
1	งานป้องกันอัคคีภัย	1	งาน		5,700.00		600.00	6,300.00	
	สรุปรายงานวิศวกรรมโครงการก่อสร้าง				5,700.00		600.00	6,300.00	
	กลุ่มงานที่ 2								
1	งานป้องกันอัคคีภัย								
	- ถังดับเพลิง ABC 10 ปอนด์	6.00	ชุด	950.00	5,700.00	100.00	600.00	6,300.00	
	รวมราคางานงานป้องกันอัคคีภัย				5,700.00		600.00	6,300.00	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน/งาน งานอาคาร
 ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง งานปรับปรุงโรงงานปฏิบัติการขึ้นรูปโลหะและเครื่องจักรหนัก
 สถานที่ก่อสร้าง 833 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน
 ออกแบบโดย

เมื่อวันที่ 7 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2564

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปงานขนย้าย งานซ่อมบำรุง ติดตั้งเครื่องจักร								
1	งานขนย้าย งานซ่อมบำรุง ติดตั้งเครื่องจักร	1	งาน		180,000.00		220,000.00	400,000.00	
	สรุปงานวิศวกรรมโครงสร้าง				180,000.00		220,000.00	400,000.00	
	กลุ่มงานที่ 3								
1	งานขนย้าย งานซ่อมบำรุง ติดตั้งเครื่องจักร								
	- งานค่าแรงขนย้ายเครื่องจักรออกเพื่อเตรียมงานก่อสร้าง	1.00	งาน	180,000.00	180,000.00	220,000.00	220,000.00	400,000.00	
	- งานค่าเครื่องมือและอุปกรณ์ในการย้ายเครื่อง								
	- ไฟล์คลิฟ 3 ตัน+ค่าขนส่ง								
	- รถ 10 ล้อ								
	- รถปั้นจั่น 50 ตัน								
	- งานซ่อมบำรุงและติดตั้งเครื่องจักร								
	รวมราคางานขนย้าย งานซ่อมบำรุง ติดตั้งเครื่องจักร				180,000.00		220,000.00	400,000.00	