

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง จ้างเหมาปรับปรุงทาสีภายนอกอาคารเฉลิมพระเกียรติ และทากันซีมบริเวณคาดฟ้าอาคาร จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน 833 ถนนพระรามที่ 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ

แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 12 เดือน เมษายน พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงทาสีภายนอกอาคารพระประกอบกลกิจ จำนวน 1 งาน	2,075,056.29	
2	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	263,200.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	2,338,256.29	
	ราคากลางเป็นเงิน	2,300,000.00	
	ราคากลางเป็นเงินทั้งสิ้น (-สองล้านสามแสนบาทถ้วน-)		

L. Mahn

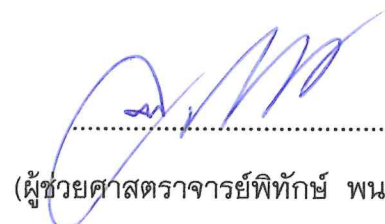
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์มกร ลักขณา)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(รองศาสตราจารย์ ดร.จักรพงษ์ จารุมิตรี)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พิทักษ์ พนาวัน)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง	จ้างเหมาปรับปรุงทาสีภายนอกอาคารเฉลิมพระเกียรติ และทากันซีเมนต์บริเวณควดฟ้าอาคาร จำนวน 1 งาน				
สถานที่ก่อสร้าง	สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน 833 ถนนพระรามที่ 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ				
แบบเลขที่					
หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง	สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน				
แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน	3	หน้า			
คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่	12	เดือน	เมษายน	พ.ศ.	2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม	1,591,178.81	1.3041	2,075,056.29	
				-	
				-	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย	0%			
	เงินประกันผลงานหัก	0%			
	ดอกเบี้ยเงินกู้	6%			
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	7%			
				รวมค่าก่อสร้าง	2,075,056.29

ขนาดหรือเนื้อที่รวม จำนวน 9,778 ตร.ม. เฉลี่ย 212.22 บาท / ตร.ม.

.....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์มกร ลักขณา)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(รองศาสตราจารย์ ดร.จักรพงษ์ จารุมิตรี)

กรรมการกำหนดราคากลาง

.....
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พิทักษ์ พนาวัน)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง จ้างเหมาปรับปรุงทาสีภายนอกอาคารเฉลิมพระเกียรติ และทากันซึมบริเวณคาดฟ้าอาคาร จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน 833 ถนนพระรามที่ 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 12 เดือน เมษายน พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
ปรับปรุงทาสีภายนอกอาคารพระประกอบกลกิจ จำนวน 1 งาน									
1	งานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม								
	<u>งานทาสีผนัง</u>								
	- ผนังฉาบปูนเรียบ (เดิม) ขัดทำความสะอาด พร้อมซ่อมแซม	5,135	ตร.ม.	-	-	10.00	51,350.00	51,350.00	
	- สีรองพื้นปูนเก่า	5,135	ตร.ม.	16.54	84,932.90	-	-	84,932.90	
	- สีอะคริลิก 100% กึ่งเงา ชนิดทาภายนอกสูตรน้ำ (15 ปี)	5,135	ตร.ม.	55.26	283,760.10	31.00	159,185.00	442,945.10	
	<u>งานทาสีฝ้าหลังคา กันสาด ค.ส.ล.</u>								
	- ฝ้าหลังคา กันสาด (เดิม) ขัดทำความสะอาด พร้อมซ่อมแซม	1,296	ตร.ม.	-	-	10.00	12,960.00	12,960.00	
	- สีรองพื้นปูนเก่า	1,296	ตร.ม.	16.54	21,435.84	-	-	21,435.84	
	- สีอะคริลิก 100% กึ่งเงา ชนิดทาภายนอกสูตรน้ำ (10 ปี)	1,296	ตร.ม.	40.32	52,254.72	31.00	40,176.00	92,430.72	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง จ้างเหมาปรับปรุงทาสีภายนอกอาคารเฉลิมพระเกียรติ และทากันซึมบริเวณคาน้ำฟ้าอาคาร จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน 833 ถนนพระรามที่ 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 12 เดือน เมษายน พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<u>งานพื้นหลังคากันสาด</u>								
	- ผึงฉาบปูนเรียบ (เดิม) ชัดทำความสะอาด พร้อมซ่อมแซม	1,058	ตร.ม.	-	-	10.00	10,580.00	10,580.00	
	- สีรองพื้นปูนเก่า	1,058	ตร.ม.	16.54	17,499.32	-	-	17,499.32	
	- สีอะคริลิก 100% กึ่งเงา ชนิดทาภายนอกสูตรน้ำ (15 ปี)	1,058	ตร.ม.	55.26	58,465.08	31.00	32,798.00	91,263.08	
	<u>งานพื้นคาน้ำฟ้าหลังคาคลุมบันไดชั้นบนสุด</u>								
	- พื้นคาน้ำฟ้า (เดิม) ชัดทำความสะอาด พร้อมซ่อมแซม	1,004	ตร.ม.	-	-	10.00	10,040.00	10,040.00	
	- แผ่นตาข่ายไฟเบอร์เคสือบสำหรับใช้เสริมความแข็งแรง	1,004	ตร.ม.	70.00	70,280.00	-	-	70,280.00	
	- สีกันซึม Polyurethane Waterproof สำหรับคาน้ำฟ้า 3 เทียว	1,004	ตร.ม.	546.00	548,184.00	31.00	31,124.00	579,308.00	
	<u>งานทาสีเหล็ก - ไม้ต่างๆ ภายนอกอาคาร</u>								
	- ชัดทำความสะอาดเหล็กราวกันตก ราวระเบียง เหล็กตกแต่ง								
	- ประตุม้วน และงานเสาเหล็กหลังคาภายนอกทั้งหมด	485	ตร.ม.	-	-	10.00	4,850.00	4,850.00	
	- สีกันสนิมสำหรับรองพื้น	485	ตร.ม.	16.15	7,832.75	-	-	7,832.75	
	- สีน้ำมัน (Alkyd Enamel) กึ่งเงา ชนิดทาเหล็ก / ชนิดทาไม้	485	ตร.ม.	25.46	12,348.10	31.00	15,035.00	27,383.10	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง จ้างเหมาปรับปรุงทาสีภายนอกอาคารเฉลิมพระเกียรติ และทากันซึมบริเวณดาดฟ้าอาคาร จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน 833 ถนนพระรามที่ 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 12 เดือน เมษายน พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	<u>งานทาสีผนังเหล็ก / อลูมิเนียม ชั้นดาดฟ้า</u>								
	- ขัดทำความสะอาดผนังเหล็ก / อลูมิเนียม	800	ตร.ม.	-	-	10.00	8,000.00	8,000.00	
	- สีกันสนิมสำหรับรองพื้น	800	ตร.ม.	16.15	12,920.00	-	-	12,920.00	
	- สีน้ำมัน (Alkyd Enamel) กึ่งเงา ชนิดทาเหล็ก / ชนิดทาไม้	800	ตร.ม.	25.46	20,368.00	31.00	24,800.00	45,168.00	

L.Maha

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์มกร ลักขณา)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(รองศาสตราจารย์ ดร.จักรพงษ์ จารุมิตรี)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พิทักษ์ พนาวัน)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง จ้างเหมาปรับปรุงทาสีภายนอกอาคารเฉลิมพระเกียรติ และทากันซึมบริเวณตาดฟ้าอาคาร จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน 833 ถนนพระรามที่ 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ แบบเลขที่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง สถาบันเทคโนโลยีปทุมวัน

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 12 เดือน เมษายน พ.ศ. 2566

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	นั่งร้านแขวน / กระจ่าแขวน / กระจ่าไฟฟ้าและอื่นๆ	4	เดือน	156,000.00	เหมาเดือนละ 39,000 บาท / เดือน
2	ค่าใช้จ่ายในการติดตั้งสแลนป้องกันฝุ่นและสิ่งแวดล่อมข้างเคียง รวมค่ารถถอน	1	งาน	40,000.00	คิดเหมา 15 บาท/ตร.ม.
3	ค่าขนส่งคนงานก่อสร้าง (กรณีไม่ให้ก่อสร้างที่พักคนงาน ในสถานที่ก่อสร้าง)	1	งาน	67,200.00	วันละ 800 บาท ระยะเวลาไม่เกิน 70%
รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด และค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี				263,200.00	

.....
L.Maker

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์มกร ลักขณา)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

.....


(รองศาสตราจารย์ ดร.จักรพงษ์ จารุมิตรี)

กรรมการกำหนดราคากลาง

.....


(ผู้ช่วยศาสตราจารย์พิทักษ์ พนาวัน)

กรรมการกำหนดราคากลาง